MHMPXPRAHDKN

Smlouva o horizontální spolupráci

č. sml. hl. m. Prahy:
INO/89/02/000008/2026

uzavřená podle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle § 12 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva"),
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. **Hlavní město Praha**
   se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
   zastoupené: Ing. Zbyňkem Petruškou, pověřeným řízením odboru energetiky Magistrátu hl. m. Prahy
   IČO: 00064581
   DIČ: CZ00064581
   Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
   číslo účtu: 27-5157998/6000
   (dále jen ***„Město"***)

   a

2. **České vysoké učení technické v Praze - Univerzitní centrum energeticky efektivních budov**
   se sídlem Jugoslávských partyzánů 1580/3, 160 00, Praha 6 – Dejvice
   provozovna: Třinecká 1024, 273 43 Buštěhrad
   zřízené dle zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, nezapisuje se do OR
   zastoupené: Ing. Robertem Járou, Ph.D., ředitelem
   IČO: 68407700
   DIČ: CZ68407700
   Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
   číslo účtu: 107-4413090217/0100
   (dále jen ***„Spolupracující"***)

(Společně dále též jako „***smluvní strany***" nebo jednotlivě též jako „***smluvní strana***".)

Preambule

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě ustanovení § 12 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ") za účelem zajištění vzájemné spolupráce při přípravě a realizaci strategie teplárenství Hlavního města Prahy.

I.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany jsou veřejnými zadavateli podle § 4 odst. 1 písm. d) a písm. e) ZZVZ.
2. Město je veřejnoprávní korporací – územně samosprávným celkem – podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.
3. Spolupracující je veřejnou vysokou školou podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů.

Elektronický podpis: 31.3.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Zbyněk Petruška
Vydal: ACAeID3.2 - Issuing Certificate
Platnost do: 14.7.2026 13:36 +02:00

4. Spolupracující se v rámci své výukové a vědecké činnosti zaměřuje také na oblast řešení energetiky celých souborů budov a jejich energetického propojování (komunitní energetika, chytré sítě, centralizované zásobování teplem 4. generace) pro dosažení uhlíkově neutrálních či energeticky plusových čtvrtí.
5. Spolupráce mezi Městem a Spolupracujícím se řídí pouze ohledy souvisejícími s veřejným zájmem:
   a. vzniklý výstup bude využit Městem k finalizaci uceleného strategického dokumentu ***Strategie a generel teplárenství na území hl. m. Prahy do roku 2036*** (dále jen „Strategie“, kterou Město připravuje ve veřejném zájmu, a sice jako jeden z nástrojů nezbytných pro zvýšení vlivu HMP na:
      - ***rozvoj teplárenství na území Prahy,***
      - ***stabilizaci a dlouhodobou udržitelnost cen tepla pro občany Prahy a firmy,***
      - ***plnění legislativních požadavků v oblasti ekologických parametrů a plnění závazků Prahy v oblasti emisí,***
      - ***zvýšení atraktivity Prahy pro nové investice, zejména v klíčových lokalitách***
      - ***podporu snížení závislosti na dovážených primárních energiích.***
   b. vzniklý výstup bude využit Spolupracujícím ve veřejném zájmu, a to mj. ***k edukačním a výzkumným účelům veřejné vysoké školy*** a pro ***tvorbu dalších strategických dokumentů v rámci státních institucí***.
6. Každý z veřejných zadavatelů vykonává na trhu méně než 20 % svých činností, kterých se spolupráce týká:
   a. Město nevykonává na trhu žádné činnosti v oblastech, kterých se tato spolupráce týká, tj. 0 %;
   b. Spolupracující vykonává na trhu činnosti v oblastech, kterých se tato spolupráce týká v rozsahu průměrně 10,31 % ročně. Jedná se o průměrný podíl výnosů činnosti vůči celkovým výnosům Spolupracujícího za poslední tři účetní období (2022, 2023, 2024).
7. Spolupráce mezi Městem a Spolupracujícím odráží rozhodnutí a zadané úkoly volených orgánů HMP prostřednictvím schválených usnesení:
   - *č. 27/30 Zastupitelstva hl. m. Prahy, kterým dne 27.5.2021 schválilo Klimatický plán hlavního města Prahy do roku 2030*
   - *č. 2828 Rady hl. m. Prahy, kterým dne 31.10.2022 vzalo na vědomí zpracovanou Studii proveditelnosti záměru "Energocentrum – Využití nízkopotencionálního tepla odpadních vod z ÚČOV Praha"*
   - *č. 1369 Rady hl. m. Prahy ze dne 6. 6. 2022 ke Snížení závislosti HMP na zemním plynu z Ruska*
   - *č. 2322 Rady hl. m. Prahy ze dne 23.10.2023 k základním tezím koncepce teplárenství hlavního města Prahy k postupu pro zpracování Strategie a generelu teplárenství na území hlavního města Prahy do roku 2036*

II.
Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je horizontální spolupráce za účelem zajištění splnění společného cíle smluvních stran, kterého obě smluvní strany chtějí dosáhnout v rámci svých úkolů vykonávaných ve veřejném zájmu.
2. Společným cílem smluvních stran je vytvoření návrhu Strategie, s důrazem na hospodárnost, účelnost a efektivnost a také při splnění velmi vysokých nároků na kvalitu řešení.
3. Každá ze smluvních stran poskytne pro realizaci vzájemné spolupráce úsilí a know-how tak, jak je popsáno v této smlouvě.
4. Město za účelem dosažení společného cíle zajistí následující činnosti a podklady:
   a. iniciace a vedení jednání s dodavateli tepla a vlastníky zdrojů, primárních sítí a sekundárních rozvodů (skupina Veolia, skupina ČEZ, koncern PRE, koncern Pražská plynárenská);

b. koordinace jednání šesti pracovních skupin (PS Energocentrum; PS Zdroje; PS Distribuční soustava; PS Územní plánování; PS Flexibilita; PS Legislativa a ESG);
c. podkladová data, kterými jsou výstupy z činností jednotlivých pracovních skupin, případně další dostupné relevantní podklady;
d. koordinace činnosti s dalšími účastníky procesu přípravy návrhu Strategie.

5. Spolupracující k dosažení společného cíle zajistí následující činnosti a podklady:
   a. zajištění administrativní podpory pro zpracování průvodních podkladů návrhu Strategie;
   b. účast na jednáních projektového týmu a pracovních skupin;
   c. organizace workshopu a kulatého/ých stolů za účasti projektového týmu, realizačního týmu (týmu zpracovatele) a zástupců HMP;
   d. zpracování finální Strategie, tedy finálního dokumentu, který bude obsahovat zejména:
      d.i. ekonomické a environmentální posouzení jednotlivých variant zejména v kontextu SECAP. Součástí bude kvalifikovaný odhad investičních i provozních nákladů. U všech nákladů budou uvedeny intervaly jejich hodnot. Finální prezentace se předpokládá v podobě rozptylu koncových cen pro odběratele pro jednotlivé varianty řešení,
      d.ii. vyhodnocení rizik a návrh práce s riziky pro směry, které budou projektovým týmem vyhodnoceny jako perspektivní. Hodnocení rizik bude provedeno také u každého dílčího opatření. Součástí práce bude návrh opatření pro zmírnění či eliminaci rizik,
      d.iii. provedení grafických, stylistických a jazykových korektur finální verze dokumentu Strategie. Vytvoření prezentací podle dohody s Městem.
6. Smluvní strany se zavazují, že výše uvedené činnosti budou provádět v souladu s podmínkami této smlouvy s ohledem na splnění společného cíle a že si budou poskytovat vzájemnou součinnost potřebnou ke zdárnému naplnění společného cíle ve veřejném zájmu. Smluvní strany se zavazují při realizaci jim svěřených činností respektovat rovněž pokyny druhé smluvní strany, jsou-li tyto pokyny důvodné, směřují k naplnění společného cíle a hájí veřejný zájem.
7. Vzhledem k tomu, že úsilí a know-how, které se zavazuje vložit Spolupracující, je co do rozsahu ve zjevném nepoměru k úsilí a know-how Města, přičemž výsledky spolupráce bude mít k dispozici veřejnost i obě strany této smlouvy, poskytne Město k vyrovnání Spolupracujícímu finanční příspěvek na úhradu nákladů dle čl. V odst. 1 této smlouvy.

III.
Specifikace výstupů

1. Výstupy vzájemné spolupráce smluvních stran a postup smluvních stran při spolupráci je vymezen podrobným popisem v nabídce spolupráce mezi Městem a Spolupracujícím v příloze této smlouvy (dále jen „*výstupy*“).
2. Výstupy budou provedeny v souladu s podmínkami této smlouvy, v souladu s nabídkou spolupráce mezi Městem a Spolupracujícím, s podklady od Spolupracujícího i s podklady od Města a s platnými právními předpisy a technickými normami.
3. Smluvní strany se dohodly, že vzhledem k odborným kapacitám Spolupracujícího zhotoví Spolupracující výstupy specifikované v čl. III odst. 1 smlouvy svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
4. Město k dosažení cíle vzájemné spolupráce přispěje tím, že zajistí na vlastní náklady podklady a činnosti dle čl. II odst. 3 této smlouvy a dále finančně přispěje Spolupracujícímu na úhradu účelně vynaložených nákladů částkou dle čl. V odst. 1 této smlouvy.

IV.
Doba a místo plnění

1. **Termín dokončení:** Smluvní strany se dohodly, že Město dokončí podklady a činnosti dle čl. II odst. 4 nejpozději do 31. 5. 2026 a Spolupracující dokončí podklady a činnosti dle čl. II odst. 5

a vyhotoví výstupy dle čl. III odst.1 nejpozději do 30.6.2026. V daném termínu se předpokládá komplexní dokončení celého předmětu plnění této spolupráce.

2. Dojde-li ke zpoždění dokončení některé z činností smluvních stran z důvodu vyšší moci (např. rozhodnutí volených orgánů HMP, dále také nepředvídatelné a neodvratitelné podstatné změny okolností mající bezprostřední vliv na realizaci, které vznikly po uzavření této smlouvy nebo se teprve po uzavření této smlouvy staly známými), jsou smluvní strany po vzájemné dohodě oprávněny prodloužit termín dokončení dle předchozího odstavce o objektivně technicky zdůvodněnou lhůtu. Smluvní strana, na jejíž stranu dopadne případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu. Prodloužení termínu může být v takovém případě provedeno i pouze formou vzájemného písemného souhlasu smluvních stran.
3. **Místo plnění:** hl. m. Praha. Smluvní strany se dohodly, že Spolupracující předá výstupy Městu v editovatelné elektronické podobě.

V.
Úhrada výdajů a platební podmínky

1. Město zaplatí Spolupracujícímu úhradu účelně vynaložených nákladů na zhotovení výstupů (dále též „*úhrada*“) stanovenou na základě kalkulace předpokládaných nákladů Spolupracujícím, která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Kalkulace předpokládaných nákladů Spolupracujícího ve vyčíslení bez DPH je koncipována jako maximální výše finančního příspěvku Města Spolupracujícímu, tj. úhrada poskytnutá Městem může být i nižší, v závislosti na objemu činností Spolupracujícím skutečně provedených. Kalkulace celkové úhrady obsahuje všechny náklady Spolupracujícího potřebné k dokončení jím poskytovaných výstupů
2. **Úhrada:**

Úhrada celkem bez DPH	1.000.000
Úhrada celkem bez DPH slovy: jedenmilion korun českých	
DPH ve výši 21 %	210.000
Úhrada celkem vč. DPH	1.210.000

3. Úhrada bude provedena postupně po etapách, a to dle skutečně provedených prací protokolárně převzatých Městem, přičemž protokolárním převzetím prací vzniká Spolupracujícímu právo provedené výstupy fakturovat. Postupné dílčí faktury Spolupracující vystaví a doručí Městu nejpozději do 15 dnů **po protokolárním předání a převzetí dílčího etapového plnění**. Poslední konečnou fakturu Spolupracující vystaví a doručí Městu **po předání a převzetí všech výstupů Spolupracujícího a odstranění vad a nedodělků,** a to nejpozději do 15 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí, resp. po protokolárním potvrzení odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu, byly-li s nimi výstupy převzaty.
4. Faktura bude vyhotovena buď elektronicky anebo v listinné formě ve třech vyhotoveních a doručena Městu nejpozději do 15 dnů od dokončení etapy/plnění), a to podle formy buď do datové schránky anebo na adresu:

   Hlavní město Praha
   Odbor energetiky MHMP
   Mariánské nám. 2/2
   110 01 Praha 1

   Ke každému vyhotovení faktury bude připojen potvrzený předávací protokol.

5. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

   Dále musí obsahovat:
   - číslo smlouvy,

- údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo ve spolkovém rejstříku případně jiném veřejném rejstříku, včetně spisové značky, podnikatel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence;
- číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata, toto číslo bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.

6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je Město oprávněno vrátit fakturu Spolupracujícímu k doplnění bez proplacení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury Městu.
7. Úhradu je možno v průběhu plnění změnit v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši fakturované úhrady, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna úhrady bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
8. Město uhradí fakturu do 21 dnů po jejím obdržení převodem na účet Spolupracujícího uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Města ve prospěch účtu Spolupracujícího.
9. Smluvní strany jsou si vědomy, že toto plnění nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, jelikož Město je územně samosprávným celkem a předmět plnění není pořizován za účelem ekonomické činnosti, ale pro veřejnoprávní účely.
10. Faktura nesmí přímo v popisu či rozpisu předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob. V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a taktéž v souladu s příslušným nařízením ředitele Magistrátu hl. m. Prahy k zajištění povinnosti uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv nesmí faktura v rozsahu a předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob jako například jméno a příjmení fyzické osoby, datum narození, číslo jejího bankovního účtu a její kontaktní údaje (telefon, e-mail), DIČ fyzické osoby podnikající. V případě, že tyto osobní údaje budou v rozsahu a předmětu plnění faktury uvedeny, musí být následně tyto údaje při zveřejňování informací pro občany v systému otevřených dat a v registru smluv anonymizovány.

VI.
Závazky smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny spolupracovat k dosažení společného cíle dle rozsahu sjednaného v této smlouvě. Město je povinno k dosažení cíle zajistit a poskytnout Spolupracujícímu součinnost dle čl. II odst. 3 této smlouvy. Spolupracující je povinen poskytnout k dosažení společného cíle součinnost dle čl. II odst. 4 této smlouvy. Kvalita prováděných výstupů bude odpovídat požadavkům Smluvních stran dle této smlouvy a právním a technickým normám.
2. Smluvní strany se budou při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady, nabídkou spolupráce mezi Městem a Spolupracujícím, vzájemnými pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Spolupracující splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným zajištěním podkladů a provedením činností dle čl. II odst. 4 smlouvy a jeho řádným předáním Městu. Město splní povinnosti dle této smlouvy řádným a včasným zajištěním podkladů a činností dle čl. II odst. 3 této smlouvy, poskytováním součinnosti a úhradou dle čl. V této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jednotlivé činnosti jim svěřené budou smluvní strany vykonávat svým jménem a na vlastní odpovědnost. Smluvní strany se zavazují průběžně informovat druhou smluvní stranu o stavu rozpracovaných činností.

VII.
Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Vzájemná součinnost smluvních stran, postupy a termíny se řídí touto smlouvou a její přílohou.

2. Město je povinno výstupy Spolupracujícího prosté vad a nedodělků protokolárně převzít a zaplatit Spolupracujícímu dohodnutou úhradu za jejich provedení.
3. Město je oprávněno:
   a) provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy,
   b) písemně vyzvat Spolupracujícího k poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění vad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín pro poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění vad,
   c) přijímat opatření v kompetenci Města k zajištění předmětu plnění.
4. Spolupracující je oprávněn:
   a) písemně vyzvat Město k poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění vad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín pro poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění vad,
   b) přijímat opatření v kompetenci Spolupracujícího k zajištění předmětu plnění.
5. Obě smluvní strany budou společně provádět průběžnou kontrolu naplňování společných cílů, řádnost a včasnost realizace činností jednotlivých stran a zajišťovat dostatečnou součinnost.

VIII.
Předání a převzetí výstupů

1. O předání a převzetí výstupů bude sepsán protokol. Smluvním stranám náleží doba 5 kalendářních dní na provedení kontroly výstupů převzatých od druhé smluvní strany.
2. Odmítne-li smluvní strana výstupy převzít, je povinna do protokolu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejm. kvůli vadám výstupů). V takovém případě je předávající smluvní strana povinna poukázané vady neprodleně odstranit.
3. Spolupracující je povinen upozornit Město na vady v předaných podkladech, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil.
4. Město má právo si ke kontrole plnění a předání jednotlivých etap pověřit externího odborníka, který zajistí včasné a správné převzetí výstupů a verifikuje správnost účtování.

IX.
Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. Vykazuje-li činnost některé ze smluvních stran již v průběhu plnění této smlouvy nedostatky nebo rozpory s touto smlouvou, je tato smluvní strana povinna nahradit ji bezvadným plněním. Pokud smluvní strana ve lhůtě písemně stanovené druhou smluvní stranou takto zjištěné nedostatky neodstraní, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů škoda nebo bude-li uplatněna smluvní pokuta dle této smlouvy, je ta smluvní strana, která prodlením škodu zavinila, povinna je uhradit.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy, pokud:
   a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek některé ze smluvních stran;
   b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku smluvní strany;
3. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 2 tohoto článku je dotčená smluvní strana povinna oznámit bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku.
5. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede Město.

6. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je Město oprávněno zadržet Spolupracujícímu veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se Město neocitne v prodlení s úhradou faktur.
7. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XII. této smlouvy.
8. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného oznámení odstoupení druhé smluvní straně.
9. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu sjednaných smluvních pokut, na náhradu škody, sjednaná řešení sporů mezi smluvními stranami a jiná smluvní ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
10. Město může smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 3 měsíců. Tato výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
11. Odstoupením od smlouvy ani výpovědí nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

X.
Odpovědnost za vady a záruka

1. Každá ze smluvních stran odpovídá za to, že její část podkladů a činností poskytnutá druhé smluvní straně v rámci spolupráce je provedena řádně a bez vad, a že splňuje požadavky platné legislativy (platné během celé doby plnění, tj. ve znění případných změn) a že plní vzájemné požadavky smluvních stran. Smluvní strana však nenese odpovědnost za vady, které byly způsobeny podklady, činnostmi nebo jiným druhem součinnosti, kterou se na zhotovení výstupů podílela druhá smluvní strana.
2. Smluvní strana neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než jí samotného, avšak pokud smluvní strana nechá třetí osobu provádět část prací, odpovídá za takto vzniklé vady stejně, jako by zásahy provedla sama.
3. Smluvní strany jsou oprávněny písemně reklamovat bezplatné odstranění vad výstupů druhé smluvní strany s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad je možné nejpozději do 3 měsíců od předání a převzetí výstupů podle čl. VIII. této smlouvy, přičemž rozhodující je datum odeslání písemného oznámení vad. Smluvní strana odpovědná za vady výstupů je pak povinna reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od doručení reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel písemně sjednána.
4. Na výstupy dle této smlouvy se neposkytuje záruka.

XI.
Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

   a) Při prodlení s plněním vzájemných povinností v dohodnutých termínech dle této smlouvy nebo s předáním řádně dokončených výstupů smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové úhrady vč. DPH uvedené v čl. V. odst. 2. této smlouvy za každý nedodržený termín dle č. IV této smlouvy a za každý kalendářní den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,2 % z celkové úhrady vč. DPH za každý kalendářní den prodlení.

   b) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, budou-li s nimi výstupy předány a převzaty, zaplatí smluvní strana, u níž spočívá odpovědnost za vady (pokud nedodrží lhůtu k jejich odstranění stanovenou v protokolu předání a převzetí) smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je v prodlení, a to za každý kalendářní den prodlení.

c) Neodstraní-li smluvní strana reklamovanou vadu dle článku X. této smlouvy, je povinna zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.

2. Jestliže budou smluvní stranou v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti druhé smluvní strany, a to zejména porušení ostatních ustanovení čl. VI. a ustanovení čl. X. této smlouvy, je smluvní strana povinna na tyto skutečnosti druhou smluvní stranu písemně upozornit. Pokud druhá smluvní strana nezajistí nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinna zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek a za každý den, ve kterém bude tento nedostatek trvat, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy dle ust. čl. XII. této smlouvy.

3. Smluvní pokuta či náhrada škody dle této smlouvy je splatná do 21 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k úhradě. Smluvní pokutu uhradí vyzvaná smluvní strana převodem na účet vyzývající smluvní strany uvedený ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den připsání vyzvané částky ve prospěch účtu vyzývající smluvní strany. Možnost námitek proti pohledávce dle příslušných ustanovení občanského zákoníku tím není dotčena.

4. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

XII.
Doručování

1. Veškeré písemnosti kromě faktur se doručují na adresy Města nebo Spolupracujícího uvedené v této smlouvě nebo do datových schránek, má-li ji smluvní strana zřízenu. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně doručovacích údajů některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o této změně.
2. Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny Městu na adresu:

   Hlavní město Praha
   Odbor energetiky MHMP
   Jungmannova 35/29
   110 00 Praha 1
   IDDS: 48ia97h

   Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny Spolupracujícímu na adresu:

   České vysoké učení technické v Praze
   Univerzitní centrum energeticky efektivních budov
   Třinecká 1024,
   273 43 Buštěhrad
   IDDS: p83j9ee

3. Písemnosti zasílané na adresu budou zaslány na dodejku, tj. tak, aby v případě nezastižení adresáta, písemnost byla uložena na poště, která adresáta o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
4. Písemnost dodaná do datové schránky je doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne dodání, považuje se písemnost za doručenou posledním dnem této lhůty.

XIII.
Zvláštní ujednání o autorských právech

1. Poněvadž při plnění této smlouvy dojde ke vzniku autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorské dílo“), vzniká současně s jeho vznikem nevýhradní právo k bezúplatnému užití tohoto autorského díla druhou smluvní stranou (dále jen „nevýhradní bezúplatná licence“) bez omezení způsobu a času užití, s přihlédnutím k charakteru takového autorského díla, a současně také právo bezúplatně

poskytnout toto své oprávnění třetí osobě. Takto vzniklou nevýhradní bezúplatnou licenci nelze vypovědět a jejich účinnost trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak. Příslušná smluvní strana není povinna takovou nevýhradní bezúplatnou licenci využít.

2. Smluvní strany jsou oprávněny upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. Město je vždy oprávněno upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část, pokud:
   - v rámci užití autorského díla budou zjištěny nové skutečnosti, které nebylo možno zjistit a z nich vycházet při zpracování samotného autorského díla;
   - budou-li takové úpravy nebo změny požadovat oprávněné orgány a další subjekty v rámci řízení dle zvláštních právních předpisů.
3. V rámci poskytnuté licence jsou Smluvní strany zejména oprávněny užít shora popsané autorské dílo:
   A. pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči (maketě);
   B. k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin výstupů, a to trvale nebo dočasně jakýmikoliv prostředky a v jakékoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím autora, a za podmínky, že takové užití nebude v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.
4. Pokud by autorská práva náležela třetím osobám, zajistí Smluvní strany jejich svolení k převodu autorských práv stejného rozsahu a písemné vyhotovení takového svolení si předají společně s dokončenými výstupy. V případě uplatnění jakýchkoliv nároků třetích osob z titulu porušení autorských práv si smluvní strany poskytnou veškerou požadovanou součinnost a smluvní strana, jejíž zaviněním k porušení autorských práv došlo, uhradí veškeré náklady, vyplývající z úspěšného uplatnění nároků třetích osob.
5. Cenu za převod autorských práv (odměna autorovi) nese v plné výši smluvní strana, na jejíž straně tento náklad vznikl a nezakládá žádné smluvní straně nárok na finanční úhradu nad rámec sjednaný v čl. V této smlouvy.

XIV.
Ostatní ujednání

1. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
2. Smluvní strany budou dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku Města, Spolupracujícího ani třetích osob.
3. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za Město oprávnění jednat:

[redacted]

4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za Spolupracujícího oprávněn jednat:

[redacted]

XV.
Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po nabytí účinnosti nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a bude opatřena elektronickými podpisy.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hl. m. Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dne …… nejdříve však dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
9. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Město potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno zástupcem ředitele Magistrátu hl. m. Prahy a členem Rady hl. m. Prahy pro oblast bezpečnosti, energetiky a zahraničních vztahů dne 28.7.2025.

Ing. Robert Jára Ph.D.
Digitálně podepsal Ing. Robert Jára Ph.D.
Datum: 2026.04.07 16:18:31 +02'00'

.....	.....
Za Město:	***Za Spolupracující:***
Ing. Zbyněk Petruška vedoucí oddělení energetického manažera pověřený řízením odboru energetiky *podepsáno elektronicky*	*podepsáno elektronicky*

Příloha smlouvy: Nabídka na zajištění administrativní podpory při vypracování strategie teplárenství Hlavního města Prahy – kalkulace nákladů